

# Sopimus Tampereen kaupungin paikkatietoaineistojen luovuttamisesta käyttöön

## 1 Sopijaosapuolet

### 1.1

Tampereen kaupunki (y-tunnus 0211675-2), jäljempänä "Kaupunki"  
Osoite: PL 487, 33101 Tampere

Kaupungin yhteyshenkilöt:  
Nimi: Heikki Karttunen (sopimusasiat)  
Sähköposti: heikki.karttunen@tampere.fi  
Puhelin: +358417307038

Nimi: Rodrigo Coloma (aineistot)  
Sähköposti: rodrigo.coloma@tampere.fi  
Puhelin: +358408063174

### 1.2

3D Talo (y-tunnus 2772233-7), jäljempänä "Käyttäjä"  
Osoite: Käsityökatu 43 70100 Kuopio

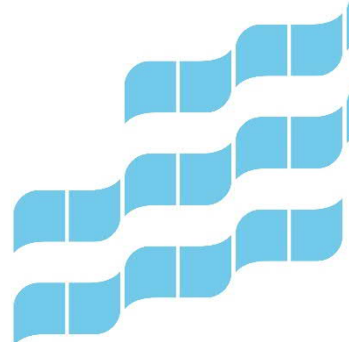
Käyttäjän yhteyshenkilö:  
Nimi: Matti-Juhani Pekkanen  
Sähköposti: matti@3dtalo.fi  
Puhelin: 044 3550761

Sopijaosapuoli voi nimetä uuden yhteyshenkilön ilmoittamalla siitä toiselle sopijaosapuolelle.

## 2 Sopimuksen tausta ja tarkoitus

### 2.1

Sopimus paikkatietoaineistojen luovuttamisesta käyttöön liittyy Tampereen raitiotien 2. osan toteutukseen ja siihen liittyvään raitiotien kuljettajien kouluttamistarpeeseen. Käyttöön luovutettavaa aineistoa tarvitaan raitiotien koulutussimulaattorin päivityksiin ja laajennuksiin.



Tällä sopimuksella myönnetään käyttöoikeus kohdassa 3 yksilöityihin Tampereen kaupungin omistamiin paikkatietoaineistoihin.

## 2.2

Käyttäjällä tarkoitetaan organisaatiota tai henkilöä, joka ottaa tämän käyttöoikeuden alaisen aineiston käyttöön.

# 3 Käyttöoikeuden kohde

## 3.1

Tämän sopimuksen myötä käytettäväksi luovutetaan seuraavat aineistot:

1. Tampereen 3D-rakennukset 2022 (dwg)
2. Tampereen 3D-maastomallit 2022 (geotiff)
3. Tampereen Cesium-FBX Mesh-malli 2020 (fbx)

Edellä luetelluista aineistoista Aineistot 1. Tampereen 3D-rakennukset sekä ja 2. Tampereen 3D-maastomallit on prosessoitu vuonna 2022 toteutetun laserkeilauksen aineistosta. Aineisto 3. Tampereen Cesium-FBX Mesh-malli on tuotettu vuoden 2020 ilmakuvausksesta ja päivitetty vuonna 2022 toteutetun laserkeilauksen aineistosta.

Edellä luetellut aineistot luovutetaan Käyttäjälle alueelta, joka kattaa raitiotien 2. osuuden sekä sitä ympäröivät alueet. Lisäksi aineistot 1. ja 2. luovutetaan Käyttäjälle myös raitiotien 1. osuudelle sijoittuvan Hervantajärven alueelta.

# 4 Käyttöoikeuden sisältö

## 4.1

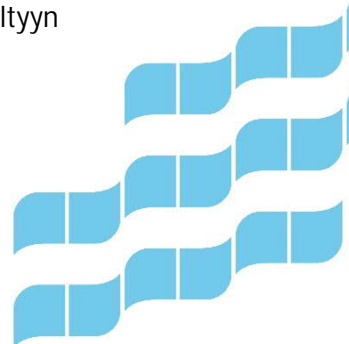
Luovutettavien Aineistojen tuottaja ja tekijänoikeuden ja muiden immateriaalioikeuksien omistaja on Kaupunki. Käyttäjä saa muokata vapaasti Aineistoa tässä sopimuksessa tarkoitetussa käyttötarkoituksessa.

## 4.2

Käyttäjä saa kohdassa 3 tarkoitettuihin Aineistoihin tämän sopimuksen mukaisen käyttöoikeuden.

## 4.3

Aineistoja saa käyttää ainoastaan tämän sopimuksen kohdassa 2 määriteltyyn tarkoitukseen. Aineistoja ei saa käyttää missään muussa tarkoituksessa. Aineistoista tai sen osista ei saa tuottaa muuta kuin kohdassa 2 mainittujen töiden edellyttämää aineistoa tai tietoa.



#### 4.4

Käyttäjä ei saa myydä tai luovuttaa Aineistoja, niiden osia tai niiden sisältämiä tietoja kolmannelle osapuolelle sellaisenaan eikä muunnellussa muodossa. Käyttäjä ei saa esittää tai julkaista Aineistoja tai niiden sisältämiä tietoja muutoin kuin tämän sopimuksen kohdassa 2 määritellyssä tarkoituksessa. Toteutuksesta voi tehdä videoajoja tai muuta markkinointimateriaalia, kuitenkin siten, että kolmannet osapuolet eivät voi referenssiaineistosta ladata luovutettua aineistoa muuhun käyttöön.

#### 4.5

Käyttäjä vastaa Aineistojen tietoturvalisesta käyttämisestä ja säilyttämisestä. Käyttäjän haltuunsa saamat Aineistot on asianmukaisesti suojattava luvaton käsittelyä ja levittämistä vastaan. Aineistosta saa ottaa tavanomaisen varmuuskopion.

#### 4.6

Käyttäjän tulee Toimeksiannon edellyttämän käytön jälkeen tai sopimuksen muutoin päättyessä tuhota tallentamansa Aineistot ja niistä otetut varmuuskopiot. Käyttäjällä on oikeus säilyttää osia aineistoista, mikäli ne ovat tuotetun kokonaisuuden päivitettävyyden kannalta tarpeellisia, tai jos ne sisältyvät tuotettuun kokonaisuuteen sellaisenaan. Säilytyksessä toimitaan kohdan 4.5. mukaisesti.

#### 4.7

Käyttäjän ja Tampereen kaupungin välillä ei tämän lisenssin myötä synny yhteistyö- tai liikesuhdetta.

## 5 Sopimuksen voimassaolo

### 5.1

Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Sopimuksen kohdassa 3. eriteltyjä aineistoja saa käyttää kohdassa 2. määritellyn työn suorittamisen ajan.

## 6 Sopimuksen siirtäminen

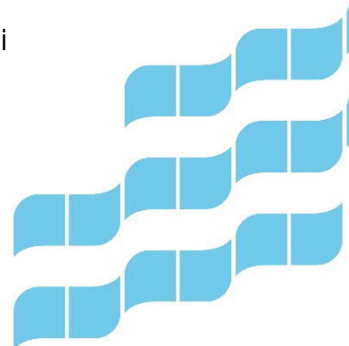
### 6.1.

Käyttäjällä ei ole oikeutta siirtää tätä sopimusta kolmannelle osapuolelle.

## 7 Kaupungin velvollisuudet ja vastuut

### 7.1.

Käyttöoikeus on myönnetty sellaisenaan eikä Kaupunki vastaa Aineistoissa mahdollisesti esiintyvistä virheistä eikä palvelun käytöstä aiheutuvista välittömistä tai välillisistä vahingoista. Kaupunki ei myönnä Aineistoille tai niiden sisältämien tietojen oikeellisuudelle tai ajantasaisuudelle takuuta.



## 8 Hinnoittelu ja maksut

### 8.1

Palvelun käyttö on sopimuksen mukaisessa käytössä maksutonta.

## 9 Sovellettava laki

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia

## 10 Salassapito

### 10.1

Käyttäjä sitoutuu pitämään luottamuksellisina haltuunsa saamat Aineistot ja tiedot sekä olemaan käyttämättä niitä muihin kuin tämän sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin sopimuksen liitteenä olevan Salassapitositoumuksen mukaisesti (Liite 1 Salassapitositoumus).

### 10.2

Salassapitositoumuksen ja tämän sopimuksen ehtojen ollessa keskenään ristiriitaisia, sovelletaan ensisijaisesti Salassapitositoumuksen ehtoja.

## 11 Sopimussakko ja vahingonkorvausvelvollisuus

### 11.1

Mikäli Käyttäjä rikkoo tai laiminlyö sopimuksen tai sen liitteiden ehtoja, on Käyttäjällä velvollisuus maksaa Kaupungille sopimussakko, jonka määrä on 100 000 euroa kultakin sopimusrikkomukselta.

Mikäli Käyttäjä rikkoo tai laiminlyö sopimuksen tai sen liitteiden ehtoja, on Kaupungilla lisäksi oikeus periä Käyttäjältä vahingonkorvaus, joka kattaa täysimääräisesti kaikki Kaupungille sopimuksen ehtojen rikkomisesta tai laiminlyönneistä syntyneet välittömät ja välilliset vahingot.

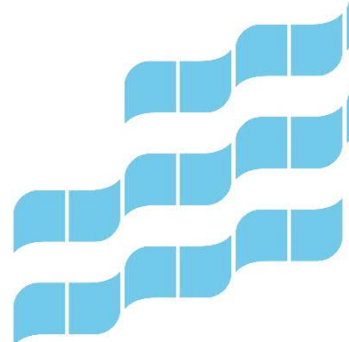
## 12 Sopimuksen purkaminen

### 12.1

Mikäli sopijapuoli rikkoo sopimusta olennaisesti eikä 14 päivän kuluessa siitä, kun rikkomuksesta on todistettavasti kirjallisesti huomautettu, korjaa rikkomustaan, on toisella sopijapuolella oikeus purkaa sopimus päättymään välittömästi.

### 12.2

Sopijapuolen tahallaan tai törkeällä huolimattomuudellaan rikkoessa salassapitoa tai tietoturvaa koskevia määräyksiä, on rikutulla osapuolella oikeus purkaa tämä sopimus päättymään välittömästi.



## 13 Erimielisyyksien ratkaiseminen

### 13.1

Tästä sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvotteluteitse. Tarvittaessa riitaisuudet ratkaistaan Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

Tämä sopimus on tehty kahtena (2) samanlaisena kappaleena, yksi molemmille sopijapuolille.

LIITE 1 Salassapitositoumus

Allekirjoitukset

Tampereen kaupunki

Paikka ja pvm.:

---

3D Talo

Paikka ja pvm.:

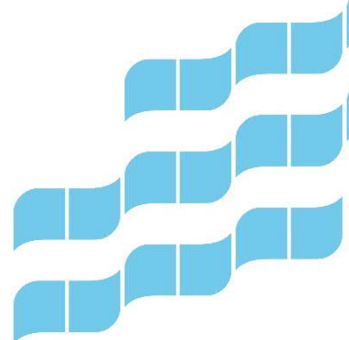
---

---

Mikko Nurminen, johtaja

---

Matti-Juhani Pekkanen

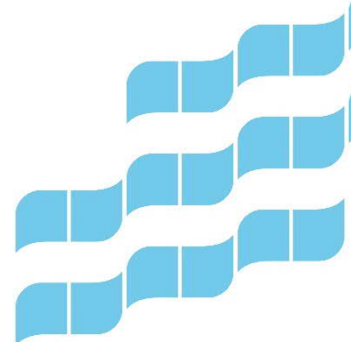


## LIITE 1: Salassapitositumus

Toteamme, että Aineistojen luovutuksen myötä saamme haltuumme Luottamuksellista Tietoa. Tässä sitoumuksessa "Luottamuksellinen Tieto" tarkoittaa kaikkea tietoa (kuten henkilö, asiakas, teknistä, tieteellistä, hallinnollista, taloudellista, immateriaalioikeudellista tai muuta tietoa), suullisessa tai kirjallisessa muodossa olevaa, jotka liittyvät Asiakkaaseen ja sen toimintaan, ja jotka luovutetaan tai paljastetaan meille tämän sitoumuksen mukaisessa tarkoituksessa.

Sen johdosta, että saamme haltuumme Luottamuksellista Tietoa, sitoudumme seuraaviin ehtoihin:

- 1 Käsittelemme Luottamuksellista Tietoa salassa pidettävänä (Toimeksiannon aikana ja sen jälkeen) ja toteutamme asianmukaiset tekniset ja organisatoriset toimenpiteet, joilla suojaamme ja varmistamme, että Luottamuksellinen Tieto ei paljastu sivullisille.
- 2 Käytämme Luottamuksellista Tietoa vain sopimuksessa määriteltyyn käyttötarkoitukseen, emmekä käytä sitä mihinkään muuhun tarkoitukseen.
- 3 Emme paljasta tai luovuta Luottamuksellista Tietoa kolmannelle osapuolelle muutoin kuin sopimuksen erikseen sallimissa tapauksissa.
- 4 Tämä sitoumus ei estä Luottamuksellisen Tiedon paljastamista tai luovuttamista:
  - kun se on tarpeen sopimuksen kohdassa 4. määritellyn mukaisen työn suorittamiseksi;
  - niille työntekijöillemme, jotka tarvitsevat Luottamuksellista Tietoa avustukseen sopimuksen kohdan 4. mukaisen työn suorittamisessa;
  - silloin kun Luottamuksellisen Tiedon luovuttaminen tai paljastaminen perustuu lakiin;
  - silloin kun Luottamuksellisen Tiedon luovuttaminen tai paljastaminen perustuu sellaiseen viranomaisen antamaan sääntöön tai vaatimukseen, joita olemme velvollisia noudattamaan; tai
  - tämän sitoumuksen mukaisilla ehdoilla oikeudellisille tai muille neuvonantajillemme.
- 5 Kaupungin pyynnöstä palautamme tai hävitämme tietoturvalisesti kaiken saamamme kirjallisessa muodossa olevan Luottamuksellisen Tiedon ja kopiot Luottamuksellisesta Tiedosta, lukuun ottamatta sitä osaa Luottamuksellisesta Tiedosta, jonka kohtuudella tarvitsemme säilyttääksemme riittävän dokumentaation niiden neuvojen, lausuntojen tai raporttien perustelemiseksi, joita saatamme Asiakkaalle antaa.
- 6 Huolehdimme siitä, että jokainen työntekijämme tai muu henkilö, joka saa Luottamuksellista Tietoa sopimuksen mukaisesti, saatetaan tietoiseksi tästä sitoumuksesta.
- 7 Salassapitovelvollisuus ei koske aineistoja tai tietoa:
  - joka on ollut hallussamme ennen salassapitovelvollisuutemme alkamista;
  - jonka olemme itsenäisesti kehittäneet; tai
  - joka tulee yleisesti saataville tai muuten julkiseksi muuten kuin sopimusrikkomuksemme johdosta.



- 8 Ilmoitamme kirjallisesti Asiakkaalle tietoomme tulleesta Luottamuksellisten Tietojen tietoturvaloukkauksesta tai muusta tietoturvapoikkeamasta ilman aiheetonta viivytystä.

---

Matti-Juhani Pekkanen  
3D Talo

